



Nachhaltige Wasserversorgung für die Rhein-Main-Region

Abteilungsleitung Gebäudemanagement (m/w/d)

Job-ID: HW_24-32 (bitte angeben)

Standort: Groß-Gerau-Dornheim, Taunusstraße 100

Beginn / Rahmenbedingungen: ab sofort / unbefristet

Die Abteilung Zentrale Dienste befasst sich primär mit der Gebäudeinstandhaltung sowie infrastrukturellen Aufgaben am Verwaltungsstandort Dornheim. Dadurch gewährleisten wir, dass sich die Fachabteilungen auf Ihre anspruchsvollen Kernaufgaben konzentrieren können. Die Aufgaben sind vielschichtig und es bestehen verschiedene Schnittstellen zu anderen Abteilungen.

Was Sie bei uns bewegen

Leitung der Abteilung Zentrale Dienste mit Verantwortung von 12 Mitarbeitenden und der Entwicklung und vertrauensvolle Zusammenarbeit Ihres Teams

Sicherstellung vielseitiger Dienstleistungen in Bezug auf Empfang, Poststelle, Reinigung, Winter- und Sicherheitsdienste, allgemeine Verwaltungsdienste, Entsorgung, Hausmeisterdienste, Schließberechtigungen, Veranstaltungs- und Besprechungsservice

Eigenständige Bearbeitung von Projekten bzw. in Zusammenarbeit mit der Stabsstelle Projektentwicklung

Weiterentwicklung von abteilungsinternen Prozessen und Strategien

Durchführung von Budgetplanung und Kostenüberwachung in Abstimmung mit der Bereichsleitung

Sicherstellung von kaufmännischen-, technischen- und infrastrukturellen Gebäudemanagement

Verhandlung und Verwaltung von Wartungs- und Dienstleistungsverträge

Durchführung und Überwachung von Arbeitsschutzmaßnahmen

Ein-/Unterweisung und Beaufsichtigung der Fremdfirmen

Wahrnehmung der Betreiberverantwortung als standortverantwortliche Person für festgelegte Standorte

Das bringen Sie mit

Abgeschlossenes Studium als Bauingenieur (m/w/d), Diplom an einer Fachhochschule oder vergleichbare Qualifikationen

Erfahrung im Gebäudemanagement und Dienstleistungsbereich

Sicherheit in der Auslegung und Anwendung rechtlicher Vorgaben

Gute Kenntnisse in MS-Office

Ausgeprägte Teamfähigkeit, ein freundliches Auftreten sowie lösungsorientiertes und analytisches Denken und Handeln

Fähigkeit zum selbständigen, dienstleistungsorientierten und verantwortungsvollen Arbeiten

Hohes Maß an Flexibilität und Eigeninitiative sowie absolute Zuverlässigkeit

Grundkenntnisse in Englisch sowie ein Führerschein der Klasse B

Ihre Vorteile bei uns

- Eine sinnstiftende und relevante Tätigkeit im Bereich der öffentlichen Daseinsvorsorge
- Attraktive Entlohnung nach Tarifvertrag für Versorgungsunternehmen (TV-V)
- Eine betriebliche Altersvorsorge
- Ein angenehmes Arbeitsklima mit Teamgefühl
- Flexible Arbeitszeitmodelle
- Gründliche Einarbeitung
- Wertschätzender Umgang und regelmäßige Mitarbeitendengespräche
- Ein weltoffenes Team (wir sind Mitglied in der Initiative „Charta der Vielfalt“)
- Hessenwasser ist Anwender des Deutschen Nachhaltigkeitskodex (DNK)
- Vielfältige Weiterbildungsangebote für Ihren Wissensdurst
- Betriebliche Gesundheitsförderung
- Möglichkeit zum Fahrradleasing (Jobrad)
- Möglichkeit zum JobTicket

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen als pdf-Datei.

Hessenwasser GmbH & Co. KG
Frau Anna Keßler
Herr Pascal Winson
Taunusstraße 100
64521 Groß-Gerau
bewerbung@hessenwasser.de

Über uns

Hessenwasser sichert die Wasserversorgung für über 2,4 Millionen Menschen in der Rhein-Main-Region. Wir sind Dienstleister der öffentlichen Daseinsvorsorge - engagiert, verantwortlich und nachhaltig. Als privatwirtschaftlich organisiertes Unternehmen im Besitz der Kommunen sind wir ein stabiles Wirtschaftsunternehmen und verlässlicher Arbeitgeber.

